

Gdańsk, 01.02.2022 r.

**Magdalena Pałacka-Rybak,**  
**"CHATKA PUCHATKA" DOMOWA OPIEKA NAD DZIECKIEM**  
ul. Szara 40  
80-116 Gdańsk

Do: Wszystkich zainteresowanych

## **USTALENIE WARTOŚCI ZAMÓWIENIA 01/01/2022/ RPPM.03.01**

**Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020**  
**Oś Priorytetowa 3 EDUKACJA**  
**Działanie 3.1. EDUKACJA PRZEDSZKOLNA**  
**KONKURS NR RPPM.03.01.00-IZ.00-22-001/20**  
**Projekt pn. „Chatka Puchatka - trzecia edycja”**  
**Nr wniosku: RPPM.03.01.00-IZ.00-22-0063/20**

### **1. CEL**

W celu oszacowania wartości zamówienia oraz wyboru odpowiedniego trybu, w którym zostanie zrealizowane zadanie dotyczące **nabycia robót i materiałów budowlanych** zaplanowanych do wykonania w w/w projekcie, niniejszym prosimy o przedstawienie wyceny. Postępowanie ofertowe (o ile będzie konieczne) zostanie rozpisane nie później niż 3 miesiące od daty upublicznienia niniejszego dokumentu. W dokumencie znajduje się m. in. zakres prac, opis oczekiwanego formatu wyceny oraz warunki jej złożenia.

### **2. MIEJSCE I SPOSÓB SKŁADANIA**

Formularz prosimy składać pocztą elektroniczną na podany adres e-mail, w pliku zabezpieczonym przed edycją np. PDF lub opcjonalnie w 1 egzemplarzu papierowym na podany poniżej adres (w wyznaczonych godzinach).

Magdalena Pałacka-Rybak  
"CHATKA PUCHATKA" DOMOWA OPIEKA NAD DZIECKIEM  
ul. Szara 40  
80-116 Gdańsk

Od poniedziałku do piątku w godzinach 8:00-15:00 (z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy)

lub e-mail: [przedszkole@puchatek.org.pl](mailto:przedszkole@puchatek.org.pl)

Dodatkowych wyjaśnień udzielać będzie:

**Magdalena Pałacka-Rybak**

tel.: 509 550 375

email: przedszkole@puchatek.org.pl

### 3. FORMAT

Wycena musi zostać sporządzona na czytelnie wypełnionym i podpisanym formularzu stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszego zapytania.

Formularz powinien być wypełniony w języku polskim.

Wycena powinna być dokonana w cenach netto w złotych polskich lub innej wymiennej walucie. Jeśli wycena będzie wyrażona w innej walucie niż złoty polski to do oszacowania wartości zamówienia będzie ona przeliczana przy zastosowaniu średniego kursu waluty ogłaszanego przez NBP, obowiązującego w ostatnim dniu roboczym poprzedzającym dzień dokonywania oszacowania.

W dokumencie należy wskazać: ogólne warunki płatności/rozliczenia.

Nie dopuszcza się wycen częściowych.

Nie dopuszcza się wycen wariantowych.

### 4. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

KODY CPV: 45450000-6- Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

W ramach usługi polegającej na nabyciu robót i materiałów budowlanych muszą zostać wykonane następujące zadania:

#### Zadanie 1. Wykucie nowego wejścia do budynku

**Opis usługi:** usługa będzie polegała na wykuciu nowego wejścia w budynku przedszkola, mieszczącego się w Gdańsku przy ul. Szarej 40.

#### Zakres usługi:

- wykucie otworu na nowe drzwi – 110x210 cm
- wzmocnienie ściany nad otworem drzwiowym
- wstawienie drzwi wejściowych 1100x2100, PCV, białe, otwierane na zewnątrz z samozamykaczem i elektrozaczepem, dostosowane do domofonu, przeszklone – szyba bezpieczna, obustronna – 1 szt.
- wykonanie podestu betonowego ze schodami przy drzwiach wejściowych – szerokość 120 cm, 5 stopni schodowych o wym. 35x15 cm
- wykończenie podestu płytami betonowymi 30x30 cm, szarymi
- dostawienie do podestu balustrady aluminiowej, systemowej – 4 mb
- montaż domofonu przed wejściem
- montaż oświetlenia nad wejściem – oprawa oświetleniowa zewnętrzna z czujnikiem ruchu, moc 18W

## Zadanie 2. Wydzielenie szatni

**Opis usługi:** usługa będzie polegała na wydzieleniu szatni o powierzchni całkowitej 19,4 m<sup>2</sup> z dużej sali przedszkolnej znajdującej się na zerowej kondygnacji w budynku przedszkola, mieszczącego się w Gdańsku przy ul. Szarej 40.

### Zakres usługi:

- postawienie ściany karton-gips, wygłuszonej watą szklaną – 26 m<sup>2</sup>
- dosztukowanie linoleum PCV na brakującej powierzchni podłogi – 10,5 m<sup>2</sup>
- wstawienie drzwi wewnętrznych białych, pełnych – 90x200 cm
- pomalowanie ścian farbą ekologiczną, lateksową, zmywalną – 112 m<sup>2</sup>
- wykonanie instalacji oświetleniowej w pomieszczeniu szatni, lampy LED 40W – 4 szt., włącznik światła
- okablowanie i montaż czujki dymu systemu p.poż
- rozbudowa systemu alarmowego: wykonanie okablowania i montaż manipulatora i czujki alarmu

## Zadanie 3. Utworzenie gabinetu sensorycznego

**Opis usługi:** usługa będzie polegała na utworzeniu z pomieszczenia po szatni gabinetu sensorycznego o powierzchni całkowitej 16,0 m<sup>2</sup>. Gabinet znajduje się na zerowej kondygnacji w budynku przedszkola, mieszczącego się w Gdańsku przy ul. Szarej 40.

### Zakres usługi:

- usunięcie ze ścian struktury – 11 mb
- wygładzenie i pomalowanie ścian farbą ekologiczną, lateksową – 78 m<sup>2</sup>
- położenie na podłodze wykładziny PCV -27 m<sup>2</sup>
- wymiana okna na większe – 120 x 120 cm (okno PCV uchylne, rama biała)
- wymiana drzwi ze szklanych na wewnętrzne, pełne, białe 90x200 cm
- dostawienie ścianki zmniejszającej otwór drzwiowy z płyt karton-gips – 1,5 m<sup>2</sup>

## Zadanie 4. Remont łazienki przy kotłowni

**Opis usługi:** usługa będzie polegała na wykonaniu remontu łazienki, znajdującej się obok kotłowni, o powierzchni całkowitej 7,5 m<sup>2</sup>. Łazienka znajduje się na zerowej kondygnacji w budynku przedszkola, mieszczącego się w Gdańsku przy ul. Szarej 40.

### Zakres usługi:

- wygładzenie ścian pod kafle – 6,5 m<sup>2</sup>
- demontaż ścianek z płyt laminowanych – 18 m<sup>2</sup>
- obniżenie sufitu z płyt karton-gips - 4,5 m<sup>2</sup>
- montaż ścianki karton-gips – 18 m<sup>2</sup>
- wstawienie drzwi do kotłowni o wymiarach 70 x 200 cm, białych
- położenie kafli na ścianach 30x60 cm – 25 m<sup>2</sup>
- montaż nowej umywalki –1 szt.
- montaż toalety i poręczy dla osób niepełnosprawnych – 1 szt.

- montaż wjazdu przez próg dla wózków inwalidzkich
- montaż oświetlenia łazienkowego IP44, typu LED – 2 szt.
- przeniesienie czujki dymu i czujnika alarmu na sufit
- malowanie drzwi farbą białą, ekologiczną, zmywalną

#### Zadanie 5. Remont górnej łazienki

**Opis usługi:** usługa będzie polegała na wykonaniu remontu górnej łazienki dla dzieci o powierzchni całkowitej 10,5 m<sup>2</sup>. Łazienka znajduje się na pierwszej kondygnacji w budynku przedszkola, mieszczącego się w Gdańsku przy ul. Szarej 40.

##### Zakres usługi:

- demontaż starych kabin (4 szt.), umywalek ( 4 szt.) i toalet (4 szt.)
- skucie starych kafli ze ścian i z podłogi, wywóz gruzu – 66 m<sup>3</sup>
- położenie nowych kafli o wymiarach: podłoga: kafle 60x60 cm antypoślizgowe - 10,5 m<sup>2</sup>, ściany: kafle 30x60 cm – 78 m<sup>2</sup>
- obniżenie sufitu z płyt karton-gips – 10,5 m<sup>2</sup>
- montaż opraw łazienkowych LED IP44 4 szt.
- wymiana drzwi do łazienki na białe, pełne drzwi łazienkowe o wymiarach 90x200 cm
- montaż nowych przegród kabinowych z płyty laminowanej, białej o wymiarach 70x100 cm
- montaż blatu wokół umywalek z płyty laminowanej białej o wymiarach 40x250 cm
- montaż 4 szt. toalet, 4 szt. umywalek, 4 szt. spłuczek

#### Zadanie 6. Wymiana poręczy na schodach

**Opis usługi:** usługa będzie polegała na wymianie poręczy na schodach, prowadzących z kondygnacji zerowej na kondygnację pierwszą w budynku przedszkola, mieszczącego się w Gdańsku przy ul. Szarej 40.

##### Zakres usługi:

- demontaż starych zniszczonych poręczy – 28 mb
- montaż nowych poręczy drewnianych – 28 mb

#### Zadanie 7. Remont gabinetu na piętrze

**Opis usługi:** usługa będzie polegała na wykonaniu remontu gabinetu o powierzchni całkowitej 12,0 m<sup>2</sup>. Gabinet znajduje się na pierwszej kondygnacji w budynku przedszkola, mieszczącego się w Gdańsku przy ul. Szarej 40.

##### Zakres usługi:

- malowanie ścian farbą ekologiczną, lateksową, zmywalną - 45 m<sup>2</sup>
- położenie 2 szt. paneli tapicerowanych na siedzisko dla dzieci o wymiarach 30x160 cm

## Zadanie 8. Remont siedzisk wokół placu zabaw

**Opis usługi:** usługa będzie polegała na wykonaniu remontu siedzisk 60 mb wokół placu zabaw. Plac zabaw znajduje się w ogródku rekreacyjnym, zlokalizowanym przy budynku przedszkola, mieszczącego się w Gdańsku przy ul. Szarej 40.

### Zakres usługi:

- demontaż starych siedzisk – 60 mb
- położenie nowych siedzisk drewnianych – 60 mb

W/w zakres prac remontowych dotyczy budynku, wykonanego w konstrukcji:

- fundamenty żelbetowe
- ściany konstrukcyjne – bloczki gazobetonowe gr. 24 cm
- słupy żelbetowe – wspierający strop przy schodach 25x50 cm, oraz w środku pomieszczenia na parterze 43x43 cm
- podciągi – wspierające strop nad parterem żelbetowe 32x65 i 45x65 cm, wspierające więzary stropodachu nad I piętrem żelbetowe 35x40 cm
- strop nad parterem – prefabrykowane płyty kanałowe gr. 24 cm
- stropodach – więzar drewniany w rozstawie 90 cm wsparty na ściankach murowanych z bloczków gazobetonowych gr. 24 cm i podciągach żelbetowych 35x00 cm. Więzar od spodu odeskowany, z sufitem podwieszanym karton-gips na stelażu stalowym i ociepleniem z wełny mineralnej gr. 15 cm, od góry odeskowany z izolacją z papy i wierzchnią warstwą z blachy trapezowej
- schody wewnętrzne żelbetowe na płycie żelbetowej gr. 15 cm
- ściany działowe – z bloczków gazobetonowych gr. 12 cm
- ściany zewnętrzne ocieplone styropianem gr. 5 cm

Poglądowe szkice sytuacyjne budynku stanowią załącznik do niniejszego zapytania. Kolorem zakreślono miejsca dot. remontu.

## 5. HARMONOGRAM REALIZACJI ZAMÓWIENIA

W dokumencie proszę o podanie orientacyjnego terminu (maksymalny okres realizacji zadań nie może przekroczyć 4 tygodni) i warunków realizacji usługi w tygodniach od otrzymania zlecenia. Przez zrealizowanie usługi Zamawiający rozumie datę ostatecznego odbioru robót budowlanych Protokołem zdawczo-odbiorczym.

### Adres realizacji usługi:

**Magdalena Pałacka-Rybak "CHATKA PUCHATKA" DOMOWA OPIEKA NAD DZIECKIEM**

ul. Szara 40

80-116 Gdańsk

## 6. WARUNKI FORMALNE

Informacje zawarte w niniejszym dokumencie są poufnymi danymi firmy Magdalena Pałacka-Rybak "CHATKA PUCHATKA" DOMOWA OPIEKA NAD DZIECKIEM (ZAMAWIAJĄCEGO) i zostały

---

podane wyłącznie w celu ustalenia wartości przyszłego zamówienia. Dokument oraz wszystkie jego kopie są własnością Zamawiającego.

Wycena ma jedynie charakter pogładowy i zostanie wykorzystana do wyboru odpowiedniego trybu, w którym zostanie wybrany dostawca przedmiotu zapytania. Nie stanowi oferty w myśl art. 66 Kodeksu cywilnego, jak również nie jest ofertą w rozumieniu ustawy Prawo zamówień publicznych, a także nie stanowi zobowiązania do zawarcia umowy.

**Załączniki:**

Załącznik nr 1 Formularz szacowania wartości zamówienia